



Zapytanie ofertowe w ramach zadania pn. *Nowa aranżacja hali kinowego i foyer „Kina Baśń”* prowadzonego przez Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie celem poprawy warunków funkcjonowania instytucji kinowej.

## Załącznik nr 1 – Formularz oferty

*22.05.2018 WARSZAWA*  
(data i miejsce sporządzenia oferty)

Miejski Ośrodek Kultury  
ul. Warszawska 24, 05-820 Piastów  
REGON 000285557  
wpisany do Rejestru Instytucji Kultury pod nr SOIV/4/40/1/92/00  
NIP 534-14-58-458

**THEATERBAU Sp. z o.o.**  
03-511 Warszawa, ul. Pratułińska 10 lok. 57  
NIP 5242755638, REGON 148417190  
(pieczęć Wykonawcy)

Ja, niżej podpisany *ZBIGNIEW WOJCIESZEK*, działając w imieniu i na rzecz (dane Wykonawcy):

|  |  |
|--|--|
| Nazwa  | <i>THEATERBAU SP. Z O.O.</i>   |
| Adres siedziby                                       | <i>PRATUŁIŃSKA 10157 ; 03-511 WARSZAWA</i>                             |
| Nr telefonu i faksu                                  | <i>(22) 857-03-02</i>  |
| E-mail   | <i>office@theaterbau.pl</i>  |
| NIP  | <i>524 275 5638</i>  |
| REGON  | <i>148417190</i>   |
| Imię, nazwisko, nr telefonu i mail osoby kontaktowej | <i>ZBIGNIEW WOJCIESZEK, 602 417 100<br/>wojcieszek.z@theaterbau.pl</i> |

w odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 1/2018 z dnia 18.05.2018 r. na wykonanie nowej aranżacji hali kinowego i foyer „Kina Baśń” na potrzeby Miejskiego Ośrodka Kultury w Piastowie ramach zadania pt. *Nowa aranżacja hali kinowego i foyer „Kina Baśń”* prowadzonego przez Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie celem poprawy warunków funkcjonowania instytucji kinowej realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Kin, Priorytet Modernizacja kin, współfinansowanego przez Polski Instytut Sztuki Filmowej z siedzibą w Warszawie, składam niniejszą ofertę.



Zapytanie ofertowe w ramach zadania pn. Nowa aranżacja hali kinowego i foyer „Kina Baśń” prowadzonego przez Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie celem poprawy warunków funkcjonowania instytucji kinowej.

| Lp.  | Nazwa pozycji   | Cena netto w zł   |
|--|---|---|
| 1  | Nowa aranżacja hali kinowego i foyer „Kina Baśń” obejmująca:<br>a) wykonanie projektu aranżacji – wizja lokalna obiektu, wykonanie inwentaryzacji pomieszczenia przeznaczonego do aranżacji, przedstawienie propozycji rozmieszczenia mebli i wyposażenia, zaproponowanie konkretnych dostawców wyposażenia;<br>b) dostawa wyposażenia na podstawie zaakceptowanej aranżacji oraz zgodną ze specyfikacją zawartą w zapytaniu ofertowym. | a) 23 000,00<br>b) 32 200,00  |
| Cena łączna netto w zł:                              |   | 55 200,00   |
| Stawka VAT <sup>1</sup> :                            |   | 23%   |
| Cena łączna brutto w zł:                             |   | 67 896,00   |
| Łączny okres gwarancji (zaznaczyć właściwy kwadrat): |   | - <input type="checkbox"/> 1 rok<br>- <input type="checkbox"/> 2 lata<br>- <input checked="" type="checkbox"/> 3 lata |

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.
- Oświadczamy, że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie od dnia zawarcia umowy do 29.06.2018. (podać dokładny termin w formacie DD-MM-RR).
- Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
- Oświadczamy, że wyżej podana cena obejmuje realizację wszystkich zobowiązań Wykonawcy opisanych w zapytaniu ofertowym.
- Oświadczamy, iż oferta ważna jest 30 dni od terminu wyznaczonego na składanie ofert.
- Oświadczamy, że zamówienie zamierzamy zrealizować przy udziale podwykonawców, w następującym zakresie projektu aranżacji..... (w przypadku braku zaangażowania podwykonawców proszę wpisać nie dotyczy).
- Załącznikami do niniejszej Oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- Oświadczenie o braku powiązań osobowych/kapitałowych z zamawiającym.
- Wykaz wykonanych usług/doświadczenie Wykonawcy wraz dowodami należytego wykonania usług (referencje, protokoły odbioru usługi lub inne równoważne dokumenty, z których będzie jednoznacznie wynikać należyte wykonanie usługi.

(podpis i pieczęć upoważnionego Przedstawiciela Wykonawcy)

<sup>1</sup> W przypadku, gdy oferent nie jest płatnikiem VAT wpisać nie dotyczy.



Zapytanie ofertowe w ramach zadania pn. *Nowa aranżacja holu kinowego i foyer „Kina Baśń” prowadzonego przez Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie celem poprawy warunków funkcjonowania instytucji kinowej.*

## Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

*22.05.2018 KAZIMIERZA*

*(data i miejsce sporządzenia oświadczenia)*

Miejski Ośrodek Kultury  
ul. Warszawska 24, 05-820 Piastów  
REGON 000285557  
wpisany do Rejestru Instytucji Kultury pod nr SOIV/4/40/I/92/00  
NIP 534-14-58-458

**THEATERBAU Sp. z o.o.**

03-511 Warszawa, ul. Pratińska 10 lok. 57

NIP 5242755638, REGON 146417190

*(pieczęć Oferenta)*

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 1/2018 z dnia 18.05.2018 r. na wykonanie nowej aranżacji holu kinowego i foyer „Kina Baśń” na potrzeby Miejskiego Ośrodka Kultury w Piastowie ramach zadania pt. *Nowa aranżacja holu kinowego i foyer „Kina Baśń” prowadzonego przez Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie celem poprawy warunków funkcjonowania instytucji kinowej realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Kin, Priorytet 1 Modernizacja kin, współfinansowanego przez Polski Instytut Sztuki Filmowej z siedzibą w Warszawie.*, **oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym,
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wzrost Zarządu

THEATERBAU Sp. z o.o.

*[Podpis]*

.....

*(podpis i pieczęć upoważnionego Przedstawiciela Wykonawcy)*



Zapytanie ofertowe w ramach zadania pn. *Nowa aranżacja hалу kinowego i foyer „Kina Baśń” prowadzonego przez Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie celem poprawy warunków funkcjonowania instytucji kinowej.*

### Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych/kapitałowych z zamawiającym

*22.05.2018 Warszawa*  
(data i miejsce sporządzenia oświadczenia)

Miejski Ośrodek Kultury  
ul. Warszawska 24, 05-820 Piastów  
REGON 000285557  
wpisany do Rejestru Instytucji Kultury pod nr SOIV/4/40/1/92/00  
NIP 534-14-58-458

**THEATERBAU Sp. z o.o.**  
03-511 Warszawa, ul. Pralutńska 10 lok. 57  
NIP 5242755638, REGON 146417190  
(pieczęć Oferenta)

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 1/2018 z dnia 18.05.2018 r. na wykonanie nowej aranżacji hалу kinowego i foyer „Kina Baśń” na potrzeby Miejskiego Ośrodka Kultury w Piastowie ramach zadania pt. *Nowa aranżacja hалу kinowego i foyer „Kina Baśń” prowadzonego przez Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie celem poprawy warunków funkcjonowania instytucji kinowej* realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Kin, Priorytet Modernizacja kin, współfinansowanego przez Polski Instytut Sztuki Filmowej z siedzibą w Warszawie, Oświadczam, że nie jestem powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Prezes Zarządu  
THEATERBAU Sp. z o.o.  
*Wojciech*  
Wojcieszek

(podpis i pieczęć upoważnianego Przedstawiciela Wykonawcy)



Zapytanie ofertowe w ramach zadania pn. Nowa aranżacja holu kinowego i foyer „Kina Basiń” prowadzonego przez Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie celem poprawy warunków funkcjonowania Instytucji Kinowej.

**Załącznik nr 4 - Wykaz wykonanych usług/doświadczenie Wykonawcy.**

Wykaz posiadanego doświadczenia w realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych przeprowadzonych w kinach i/lub ośrodkach kultury z funkcją kina, przeprowadzonych przez Wykonawcę w okresie 3 lat przed terminem złożenia oferty

**Dane Oferenta:**

Nazwa: THEATERBAU SP. Z O.O.

Adres siedziby: PRATULIŃSKA 10/ 57; 03-511 WARSZAWA

Telefon / fax: (22) 857-03-02

Adres e-mail: office@theaterbau.pl

NIP: 5242755638

REGON: 146417190

| Lp. | Zakres przeprowadzonych prac  | Wartość zlecenia brutto w zł | Nazwa, adres oraz dane kontaktowe podmiotu na rzecz, którego usługa została wykonana      |
|-----|---|------------------------------|---|
| 1.  | WYKONANIE PROJEKTÓW PEŁNO-BRANŻOWYCH BUDOWLANO-WYKONAWCZYCH DLA ZADANIA „MODERNIZACJA SALI WIDOWISKOWEJ I SALI KAMERALNEJ BRZESKIEGO CENTRUM KULTURY” | 59 040,00 zł                 | BRZESKIE CENTRUM KULTURY, UL. MLECZNA 5,<br>49-300 BRZEG<br>TEL: 77 404 57 75             |
| 2.  | WYKONANIE PROJEKTÓW BRANŻOWYCH ORAZ REALIZACJI ARANŻACJI AKUSTYCZNEJ SALI Z DOSTOSOWANIEM DO FUNKCJI KINA   | 84 156,60 zł                 | STOWARZYSZENIE FILMOWCÓW POLSKICH<br>UL. PAŃSKA 85 , 00-834 WARSZAWA<br>TEL: 22 556 54 40 |



Zapytanie ofertowe w ramach zadania pn. Nowa aranżacja holu kinowego i foyer „Kina Baśń” prowadzonego przez Miejski Ośrodek Kultury w Piastowie celem poprawy warunków funkcjonowania instytucji kinowej.

|    |   |               |  |
|----|---|---------------|--|
| 3. | WYKONANIE PROJEKTÓW BUDOWLANO-WYKONAWCZYCH DLA ZADANIA „REMONT BUDYNKU CENTRUM KULTURY U PROMOCJI W KRAŚNIKU”               | 61 500,00 zł  | CENTRUM KULTURY I PROMOCJI W KRAŚNIKU<br>AL. NIEPODLEGŁOŚCI 44, 23-204 KRAŚNIK<br>TEL: -81 825 63 36   |
| 4. | OPRACOWANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ ROBOTY WYKONAWCZE W RAMACH MODERNIZACJI SALI KINOWEJ REJS KINA KULTURA | 303 318,00 zł | STOWARZYSZENIE FILMOWCÓW POLSKICH<br>SALA REJS NALEŻĄCA DO KINA KULTURA<br>UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCI 17, 00-071 WARSZAWA<br>TEL: 22 556 54 40 |

Do załącznika (stanowiącego obowiązkowy dokument składany razem z formularzem ofertowym) należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług wskazanych w powyższej tabeli (referencje, protokoły odbioru usług lub inne, z których będzie jednoznacznie wynikać należyte wykonanie usługi). Będąc świadomym odpowiedzialności karnej zgodnie z art. 297 ust 1 Kodeksu Karnego, oświadczam, iż dane powyższe są zgodne z prawdą i stanem faktycznym możliwym do ustalenia na podstawie posiadanej przez Wykonawcę dokumentacji.

22.05.2018, Warszawa  
(miejscowość, data, pieczęć firmowa wykonawcy)

PREZES Zarządu  
Instytut Wzrostu Społeczności i Kultury  
(podpis)

**THEATERBAU Sp. z o.o.**

03-511 Warszawa, ul. Pralimńska 10 lok. 57

NIP 5242756638, REGON 146417190



**ARCHITEKT LTD spółka z o.o.**  
53-212 Wrocław ul. Odkrywców 2/1  
NIP: 894-304-19-04 REGON: 021976489

Wrocław, dnia 28.02.2017r.

**THEATERBAU Sp. z o.o.**  
ul. Pratulińska 10 lok. 57  
03-511 Warszawa

## REFERENCJE

Firma Architekt LTD z Wrocławia, reprezentowana przez arch. Bożenę Marszałkiewicz z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Odkrywców 2/1 jako Generalny Projektant dla zadania „Modernizacja Sali widowiskowej i Sali kameralnej Brzeskiego Centrum Kultury” w Brzegu niniejszym potwierdza uczestnictwo firmy Theaterbau Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 03-511 przy ul. Pratulińskiej 10 lok. 57, w zespole projektowym opracowującym kompleksowe wykonanie projektów pełno-branżowych budowlano-wykonawczych dla w/w zadania.

Powyższe zadanie projektowe obejmowało również specjalistyczne projekty technologiczne wykonywane przez THEATERBAU Sp. z o.o.:

- *Projekt instalacji elektrycznych i niskoprądowych w sali widowiskowej i sali kameralnej obejmujący dodatkowo zasilanie dla technologii sceny*
- *Projekt aranżacji akustycznej z analizą czasu pogłosu dla w/w sal*
- *Projekt nagłośnienia scenicznego dla w/w sal*
- *Projekt oświetlenia scenicznego dla w/w sal*
- *Projekt kinotechniki wraz z nagłośnieniem kinowym dla sali widowiskowej*
- *Projekt mechaniki sceny obejmujący sztankiety dekoracyjne, mosty oświetleniowe, kulisy i kurtyny sceny*

*Wraz z przedmiarami, kosztorysami inwestorskimi i specyfikacją STWIOR.*

Powierzchnia objęta pracami projektowymi w obiekcie wynosiła 2 758,9 m<sup>2</sup>.

Kubatura obiektu wynosiła 14 500 m<sup>3</sup>

Wymienione powyżej prace zostały wykonane w okresie od lipca do listopada 2016 roku.

THEATERBAU Sp. z o.o. opracowując powyższe projekty, w tym również projekty technologiczne, wykazała się dużą wiedzą techniczną i wysokimi kwalifikacjami projektantów. Powierzone zadania zostały wykonane rzetelnie i w wyznaczonym terminie, z uwzględnieniem oczekiwań Inwestora.

 **ARCHITEKT LTD**  
53-212 Wrocław ul. Odkrywców 2/1  
NIP: 894-304-19-04 REGON: 021976489

*Bożena Marszałkiewicz*



Warszawa, dnia 17.01.2017 r.

**THEATERBAU Sp. z o.o.**  
ul. Pratulińska 10 lok. 57  
03-511 Warszawa

## REFERENCJE

Stowarzyszenie Filmowców Polskich zaświadcza, że firma Theaterbau Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 03-511 przy ul. Pratulińskiej 10 lok. 57, wykonała dla sali kinowej w obiekcie SFP przy ul. Pańskiej 85 w Warszawie:

- 1. Komplet dokumentacji projektowej obejmującej:**
  - *aranżację architektoniczną wraz z projektem akustyki sali*
  - *projekt instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem*
  - *projekt technologiczny kinotechniki*
- 2. Realizację aranżacji akustycznej sali z dostosowaniem do funkcji kina.**

Powyższe prace wykonane zostały w okresie lipiec-listopad 2016 roku.

Firma Theaterbau Sp. z o.o. wywiązała się z powierzonych zadań z należytą starannością i dotrzymała umownych terminów.

W związku z powyższym z pełną odpowiedzialnością możemy polecić firmę Theaterbau Sp. z o.o. jako kompetentnego wykonawcę inwestycji w obiektach kultury.



## REFERENCJE

Centrum Kultury i Promocji w Kraśniku z siedzibą przy al. Niepodległości 44 w Kraśniku niniejszym zaświadcza, że firma THEATERBAU Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Pratułińskiej 10 lok. 57 w Warszawie w okresie od marca 2014 do czerwca 2014 wykonała dokumentację projektową budowlano- wykonawczą zamienną dla zadania pn. „ Remont budynku Centrum Kultury i Promocji w Kraśniku”.

Zakres opracowania obejmował:

- architekturę i aranżację wnętrz,
- instalacje elektryczne i niskoprądowe ,
- instalacje sanitarne w tym: wentylację- klimatyzację ,
- projekty technologiczne: aranżacji akustycznej, kinotechniki, nagłośnienia scenicznego, oświetlenia i mechaniki sceny

wraz z kosztorysami inwestorskimi, przedmiarami robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

**Kubatura budynku: 7406 m<sup>3</sup> w zakresie opracowania projektowego.**

**Powierzchnia zabudowy budynku: 1297,30 m<sup>2</sup>.**

Wszystkie prace projektowe powierzone firmie THEATERBAU Sp. z o.o. zostały wykonane terminowo, solidnie i rzetelnie, zgodnie z oczekiwaniami Inwestora. Firma wykazała się dużą wiedzą na temat zagadnień dotyczących specjalistycznych technologii takich jak np.: akustyka, kinotechnika czy też technologia sceniczna dla sal widowiskowo- kinowych.

W związku z powyższym z pełną odpowiedzialnością polecamy THEATERBAU Sp. z o.o. jako wykonawcę prac projektowych.

*[Faint signature]*



Warszawa, dn. 15 maja 2018 r.

**THEATERBAU SP. Z O.O**  
PRATULIŃSKA 10/57  
03-511 WARSZAWA

## REFERENCJE

Stowarzyszenie Filmowców Polskich zaświadcza, że firma THEATERBAU Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 03-511, przy ulicy Pratulińskiej 10/57 wykonała modernizację Sali kinowej REJS kina Kultura (obiekt SFP) mieszczącej się w Warszawie przy ulicy Krakowskie Przedmieście 17 w zakresie:

1. Opracowania kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej:

- aranżację architektoniczną Sali kinowej
- projekt akustyki Sali kinowej
- projekt instalacji elektrycznych wraz z oświetleniem Sali kinowej
- projekt technologiczny kinotechniki

2. Roboty wykonawcze w zakresie modernizacji Sali kinowej obejmujące

- aranżację architektoniczną oraz akustykę Sali kinowej z dostosowaniem do funkcji kina
- instalacje elektryczne wraz z oświetleniem Sali
- instalacje technologiczne kinotechniki

Prace projektowe zostały wykonane w okresie czerwca do końca lipca 2017 roku, natomiast roboty wykonawcze w okresie od stycznia 2018 do końca lutego 2018.

Firma THEATERBAU Sp. z o.o. w zakresie powierzonych prac projektowych jak i wykonanych robót modernizacyjnych, wywiązała się bez zastrzeżeń dotrzymując umownych terminów. W związku z powyższym możemy polecić firmę THEATERBAU Sp. z o.o. jako wykonawcę prac projektowych oraz wykonawczych przy realizacji podobnych obiektów.

STOWARZYSZENIE FILMOWCÓW POLSKICH  
EDYTA BURAK  
DYREKTOR BIURA